



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ПЕРМСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

ул. Пушкина, 66, г. Пермь, 614000, телефон 8 (342) 201-85-00,  
E-mail: mkuincubator@perm.permkrai.ru, <http://incubatorperm.ru>  
ОКПО 92355751, ОГРН 1115903003303, ИНН 5903067301, КПП 590401001

**ПРИКАЗ**

23.10.2025

13/1-12-43

**Об утверждении Спецификации  
по расчету стоимости платных  
услуг**

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории города Перми и повышению предпринимательской активности субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с приказом начальника департамента экономики и промышленной политики Администрации города Перми № СЭД-059-13-03-01-64 от 09.09.2024 «Об утверждении Порядка определения размера платы для физических и юридических лиц, в том числе резидентов муниципального казенного учреждения «Пермский бизнес инкубатор» (субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), за оказание услуг при осуществлении муниципальным казенным учреждением «Пермский бизнес-инкубатор» (далее — Учреждение) приносящей доходы деятельности

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Спецификацию по расчету стоимости платных услуг на объекте, расположенном на первом этаже административно-производственного здания с кадастровым номером 59:01:4410852:130 по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ш. Космонавтов, 111д, (далее — Спецификация) (в соответствии с Приложением к настоящему приказу).

2. Спецификация действует с 01 января 2026 года по 31 мая 2026 года. До 31 декабря 2025 года действует Спецификация, утвержденная Приказом от 26.06.2025 № 13/1-12-28 «Об утверждении Спецификации по расчету стоимости платных услуг».

3. Применять Спецификацию уполномоченным должностным лицам Учреждения при заключении договоров на аренду оборудованного нежилого



помещения или оборудованного рабочего места в коворкинге МКУ «Пермский бизнес-инкубатор».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение: на 1 л в 1 экз.

И.о. директора



С.А. Дзюба



Спецификация

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

Расчет стоимости платных услуг на объекте, расположенном по адресу:  
г. Пермь, ш. Космонавтов, д. 111, со сроком действия до 31 мая 2026

					Расчет стоимости аренды при наличии статуса «Резидент», рублей/месяц		
Наименование арендного места	Площадь, кв. м	Стоимость 1 (Одного) кв. м в месяц, рублей	Стоимость аренды, рублей в месяц	Стоимость аренды в час, рублей	1 год	2 год	3 год
офис 1	19,05	1 493,20	28 445,46	-	11 378,18	17 067,28	22 756,37
офис 2	12,29		18 351,43	-	7 340,57	11 010,86	14 681,14
офис 3	12,38		18 485,82	-	7 394,33	11 091,49	14 788,65
офис 4 (переговорная)	12,93		19 307,08	164,74	65,89	98,84	131,79
офис 5	27,83		41 555,76	-	16 622,30	24 933,45	33 244,60
офис 6	12,29		18 351,43	-	7 340,57	11 010,86	14 681,14
офис 7	12,22		18 246,90	-	7 298,76	10 948,14	14 597,52
офис 8	12,54		18 724,73	-	7 489,89	11 234,84	14 979,78
рабочее место	4,50		6 719,40	-	2 687,76	4 031,64	5 375,52

Расчет проведен на основании приказа начальника Департамента экономики и промышленной политики г. Перми от 09 сентября 2024 года № 059-13-03-01-64 «Об утверждении Порядка определения размера платы для физических и юридических лиц, в том числе резидентов муниципального казенного учреждения «Пермский бизнес-инкубатор» (субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») за оказание услуг при осуществлении муниципальным казенным учреждением «Пермский бизнес-инкубатор» приносящей доход деятельности.

